

## **OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Siemianowicach Śląskich Leszek Sobierajski na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **20-11-2014r.r. o godz. 09:30** w budynku Sądu Rejonowego w Siemianowicach Śląskich mającego siedzibę przy ul. Chorzowska 14 14 w sali nr 1.18, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości należącej do dłużnika: Marcin Kaim położonej: 41-100 Siemianowice Śląskie, Powstańców 54c/33, Siemianowice Śląskie, Suma oszacowania wynosi **61 500,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **46 125,00zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **6 150,00zł.**

Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

**ING Bank Śląski SA O. w Siemianowicach Śląskich ul.Świercze 53105013571000009069568567 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. Akta egzekucyjne na tydzień przed licytacją można przeglądać w Sądzie Rejonowym w Siemianowicach Śląskich przy ul.Chorzowska 14.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

*Leszek Sobierajski*