

**OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**  
**nr NKW KA1I/00021006/5**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Siemianowicach Śląskich Leszek Sobierajski na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **25-11-2014 r. o godz. 13:30** w budynku Sądu Rejonowego w Siemianowicach Śląskich mającego siedzibę przy ul. Chorzowska 14 w sali nr 1.18, odbędzie się **pierwsza licytacja 1/6 udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu** należącego do dłużnika: Ewelina Szczepaniak

położonego: 41-100 Siemianowice Śląskie 1, Wł.Jagielly 35a/15, Siemianowice Śląskie,  
dla którego **Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich Wydział IV Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **NKW KA1I/00021006/5**.

Suma oszacowania udziału wynosi **28 893,33 zł** zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **21 669,99zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **2 889,33zł**. Rękojmię można uiścić na konto komornika:

**ING Bank Śląski SA O. w Siemianowicach Śląskich ul.Świerczewskiego 53 1050 1357 1000 0090 6956 8567**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. Akta egzekucyjne na tydzień przed licytacją można przeglądać w Sądzie Rejonowym w Siemianowicach Śląskich przy ul.Chorzowska 14.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy  
*Leszek Sobierajski*